

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CORPUL 1 DE PROPRIETATE

(intravilan)
Scara 1:500

Nr cadastral 202845	Suprafata masurata 355	Adresa imobilului Str. Imparatul Traian, nr.144A, fost nr. 168 fost str. Silozului
Cartea funciara	UAT	CRAIOVA

PLAN DE SITUATIE SC. 1:500

LEGENDA:

- Teren proprietate NICOLAE PETRE MARIAN
S = 355,00 m²
- Constructie propusa S+P+1E cu destinatia de locuinta
Sc = 149,10 m²
Sdesf = 447,30 m²
- Constructie ce se desfiinteaza
Sc = 101,00 m²
- ACCESE
- IMPREJMUIRE PARTIALA L = 12,46 m²
- 3 locuri de parcare amenajate in incinta
- CIRCULATII AUTO S = 79,75 m²
- CIRCULATII PIETONALE S = 85,35 m²
- SPATII VERZI S = 40,80 m²

P.O.T. propus = 42,00 %
C.U.T. propus = 1,26

A Date referitoare la teren

Categoria de folosinta	Suprafata mp	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1/1Cc	355		Gard din scandura, fier, plasa de sarma.
	355		

B Date referitoare la constructii

Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
101		Suprafata constr. desfasurata 101 mp
101		

INTREBARE DE COORDONATE Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

Pct	N (m)	E (m)
9	313107.701	405634.402
11	313103.536	405641.534
12	313101.490	405645.197
14	313086.321	405637.486
45	313075.644	405632.750
23	313080.514	405621.917
20	313089.753	405625.795
19	313095.133	405628.417

Suprafata totala masurata=355mp
Suprafata din act=911mp

VERIFICATOR/
EXPERT

NUME:

SEMNATURA:

CERINTA:

REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:

BENEFICIARI

NICOLAE PETRE MARIAN

Domiciliul: Str. Filip Lazar, nr.4, Bl. F5, sc.1, et.2, ap.7
Mun. Craiova, Jud. Dolj

TITLU PROIECT

CONSTRUIRE IMOBIL S+P+1 CU DESTINATIA DE LOCUINTA
INDIVIDUALA SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN, DRSPFIINTARE

ORDINUL ADMITCION
DIN ROMANIA

00090

Emilian
STEFARTA

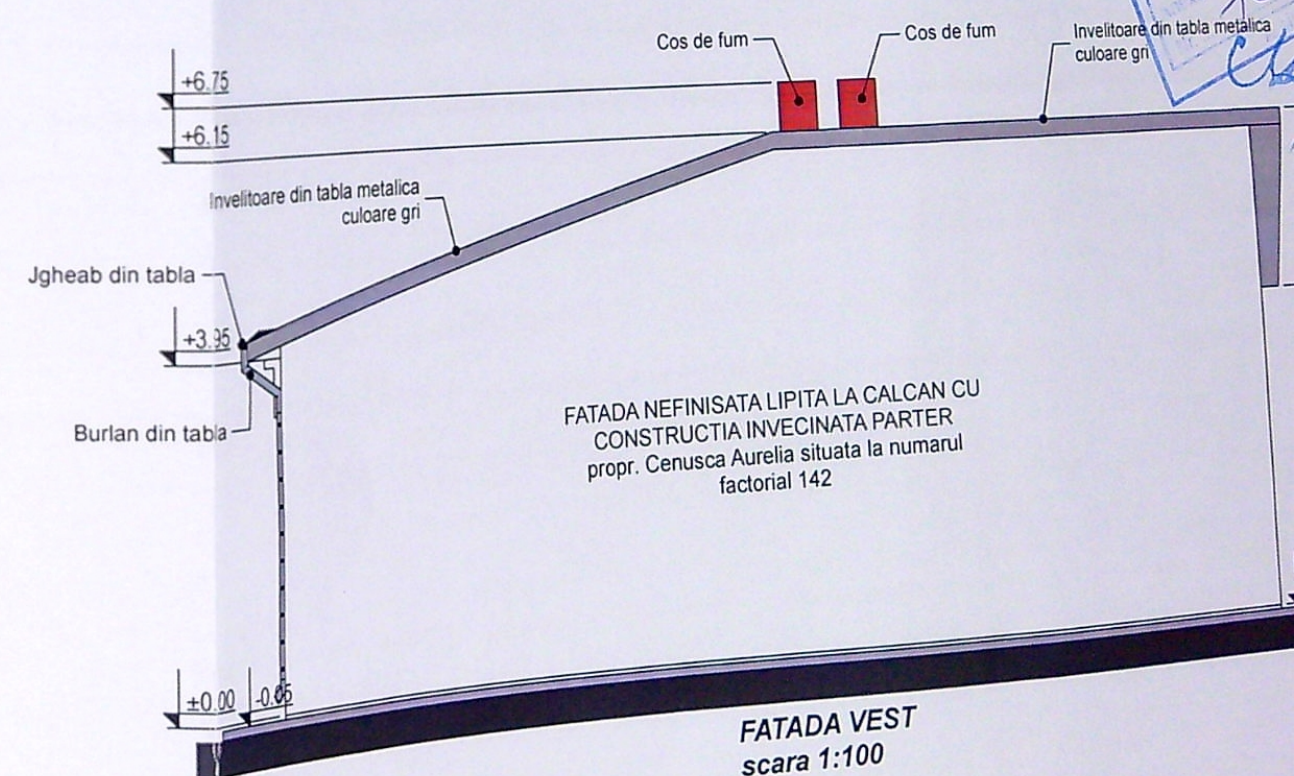
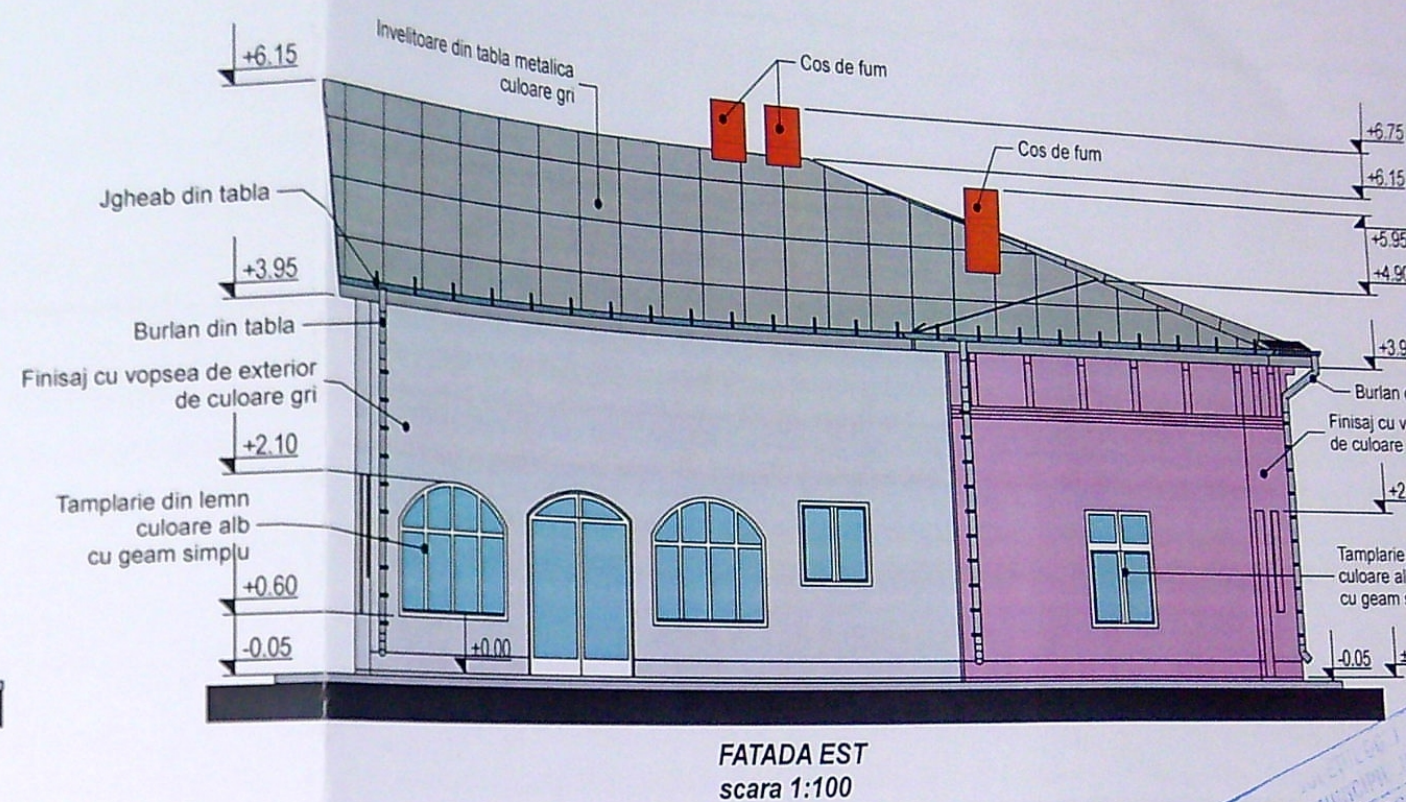
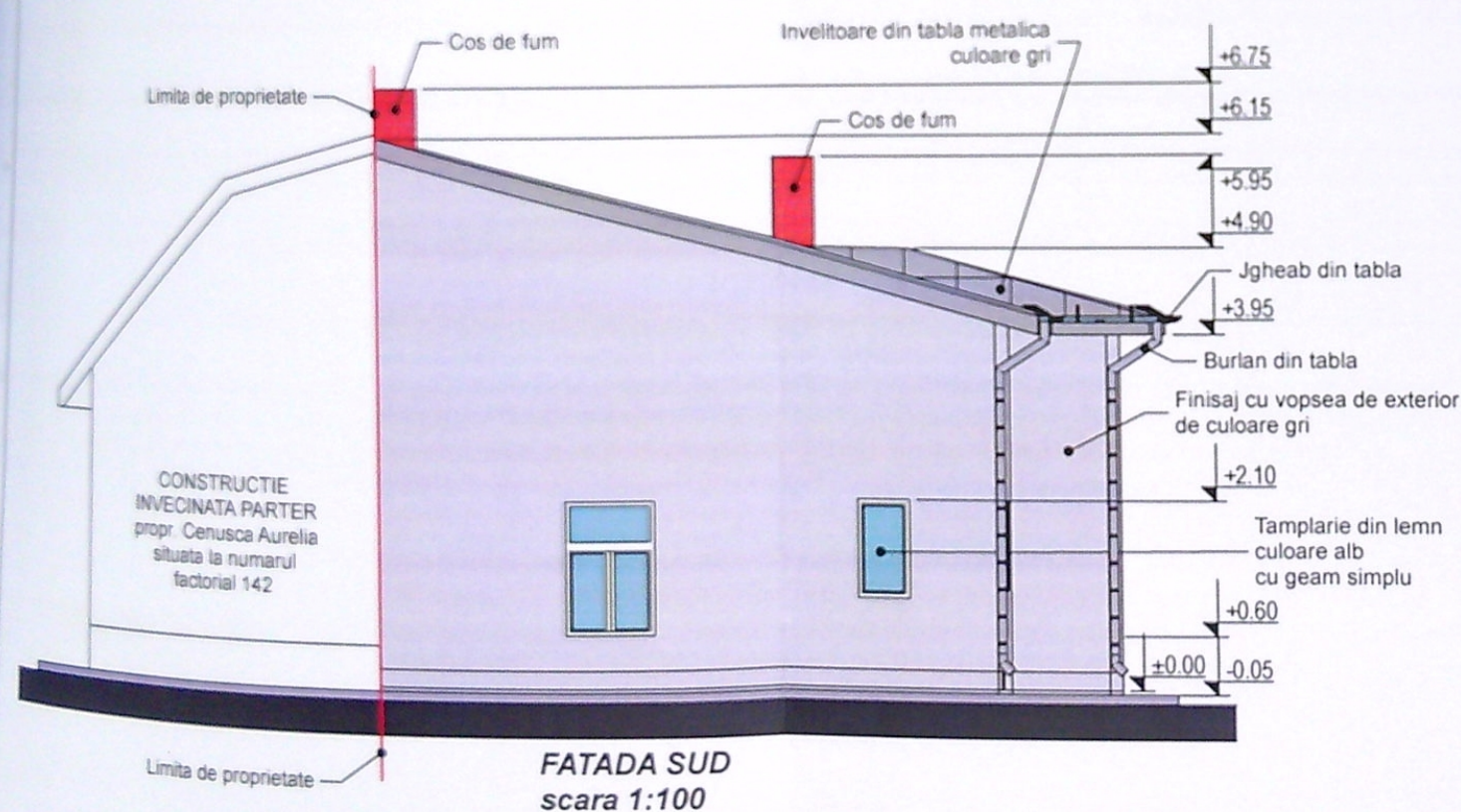
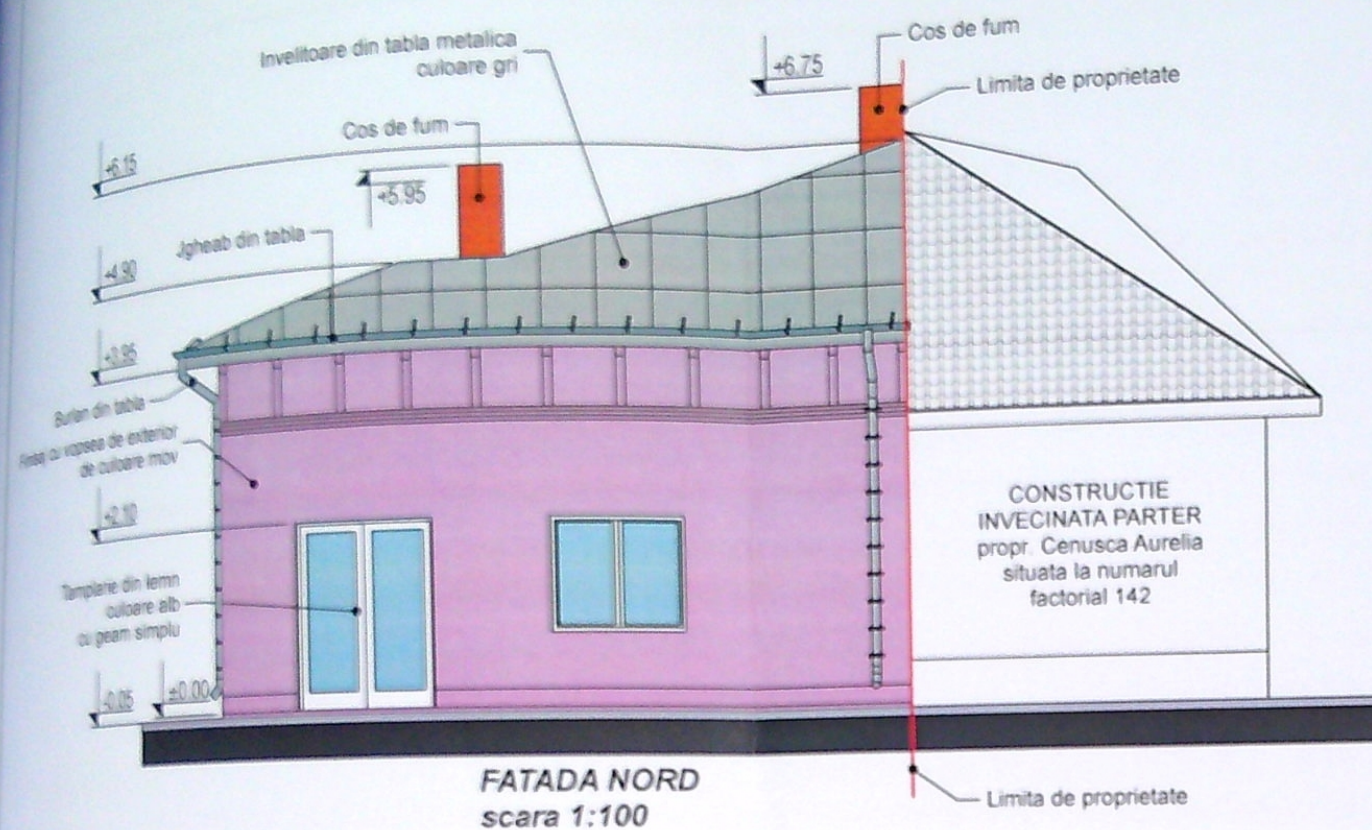
Proiect nr.
18-19/2022

Faza

EDILIA
proiect

craiova, dolj

unirii, nr.196



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
EDILIA proiect				BENEFICIARI NICOLAE PETRE MARIAN Domiciliul: Str. Filip Lazar, nr. 4, Bl. F5, sc. 1, et. 1 Mun. Craiova, Jud. Dolj
craiova, dolj unirii, nr. 196				TITLU PROIECT CONSTRUIRE IMOBIL S... +P+1 CU DESTI... INDIVIDUALA SI IMPREJMUIRE PARTIALA A... CONSTRUCIE CORP C... Adresa: Str. Imparatul Traian, Nr. 144A, Mun. Craiova
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNTATURA:	Scara:	TITLU PLANSA
PROIECT:	ARH. STEFARTA E.		1:100	FATADE - CONSTRUCTIE EXISTE...